

**Gewerbe zu verkaufen in Moraira**

**€158.000**

Referenz: 701718





## Hauptmerkmale

- 110 m<sup>2</sup> wohnfläche
- Schwimmbad:

## Beschreibung

Dies ist eine wunderbare Gelegenheit, eines der wenigen zertifizierten 100% glutenfreien Restaurants in Spanien zu übernehmen. Die jetzigen Eigentümer haben dieses Restaurant in den letzten neun Jahren mit viel Liebe geführt. Die Kunden kommen aus der ganzen Region, um die glutenfreie Speisekarte zu genießen, und viele Einheimische kommen auf einen Kaffee oder ein Glas Wein vorbei, um die hausgemachten Speisen zu probieren, die hier angeboten werden. Das Restaurant liegt außerdem in der Nähe des Stadtzentrums und des Strandes, so dass man kein Auto braucht, und es ist ein schöner Spaziergang entlang der Küstenstraße. Die jetzigen Besitzer haben das Haus komplett renoviert, als sie es übernahmen, das Dach, die Wände und Bodenfliesen und die beiden Gästetoiletten. Das Restaurant und der Betrieb werden durch ein vollständig computerisiertes System verwaltet, von

den Bestellungen bis zu den Tischbestellungen ist alles vorhanden und das Restaurant ist stolz darauf, einen schnellen Service zu bieten, so dass die Kunden nie warten müssen. Die Eigentümer sind bereit zu bleiben und mit den neuen Besitzern zusammenzuarbeiten, so dass der Übergang nahtlos erfolgen kann.- Hauptmerkmale:- Meerblick- Derzeitige Kapazität: 37 Sitzplätze im Innenbereich, 10 Sitzplätze in der Sofaecke in der offenen Naya und weitere 40 Sitzplätze auf der Außenterrasse- Glasschiebetüren für den Eingang zum Innenrestaurant mit Klimaanlage- Eine Bar und ein umfangreiches Weinlager im Restaurant- Zwei Gästetoiletten, von denen eine behindertengerecht ausgestattet ist- Voll ausgestat...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)