

**4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Pedreguer**

**€180.000**

Referenz: 700266





## Hauptmerkmale

- 4 schlafzimmer
- 1 badezimmer
- 222 m<sup>2</sup> wohnfläche
- Schwimmbad:

## Beschreibung

Ein charmantes, geräumiges Dorfhaus, teilweise renoviert, mit einem schönen Garten in Südlage. Das Anwesen bestand zuvor aus zwei separaten Stadthäusern. Die renovierte Hauptunterkunft befindet sich im ersten Stock und besteht aus einem Flur, der zu einem offenen Wohn-Essbereich mit Holzofen führt, einer voll ausgestatteten Küche mit Terrassentüren zu einer Sonnenterrasse im Freien für Mahlzeiten im Freien und verschiedenen Chill-out-Bereichen mit einem atemberaubenden Garten nach Süden, einem großen Hauptschlafzimmer mit begehbarem Ankleidebereich. zweites Zweibettzimmer mit Einbauschränken und einem Familienbadezimmer. Von der Außensonnenterrasse führt eine Außentreppe hinauf zu einem offenen, offenen Penthouse-Loft, das in zusätzliche

Unterkünfte umgewandelt werden könnte. Von der Straßenebene aus wurde die interne untere Eingangstrennwand entfernt, was zu einer zusätzlichen Unterkunft führt, die leicht in eine eigenständige Zwei-Zimmer-Wohnung mit Zugang zum Gartenbereich umgewandelt werden könnte. Dies ist eine großartige Gelegenheit, einen Hauptwohnsitz und Mietmöglichkeiten mit zusätzlichen Unterkünften zu haben, und muss gesehen werden, um die vielen Besonderheiten und die Lage zu einer Reihe von lokalen Annehmlichkeiten zu schätzen.

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)