

### 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira

€875.000

Referenz: 699066







## Hauptmerkmale

- 3 schlafzimmer
- 3 badezimmer
- 258 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 939 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Exklusives Eigentum.

Diese beeindruckende Villa befindet sich in einer ruhigen Sackgasse in der Nähe des Strandes, des Golfplatzes und der Annehmlichkeiten. Sie verteilt sich auf zwei Etagen mit einem großen Keller, der vom unteren Garten aus zugänglich ist. Das große Eckgrundstück hat zwei Ebenen mit einer Natursteinrampe auf der einen Seite und einer Treppe auf der anderen Seite. Man kann das Grundstück von zwei Eingängen aus betreten, entweder als Fußgänger mit einem flachen Weg bis zur Eingangstür oder mit dem Fahrzeug bis zur Garage und dem Parkplatz mit einer

Rampe bis zur Eingangstür. Sie betreten die Villa in einen kleinen Flur mit einer Gästetoilette und dann durch einen Bogen in einen geräumigen Wohn-/Ess-/Küchenbereich mit Türen, die direkt auf die Poolterrasse führen. Auf der rechten Seite befindet sich die Küche mit braunen Granitarbeitsplatten, Kühl-/Gefrierschrank, Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen, Gasherd und Dunstabzugshaube, neben der Küche ist ein Essbereich mit einem großen Schrank unter der Treppe in der Nähe, der Rest des Raumes ist das Wohnzimmer mit einem eingebauten Holzofen, gemütlich für die Winterabende. Auf der linken Seite des Wohnzimmers befindet sich ein formelles Esszimmer, das besser als viertes Schlafzimmer genutzt werden könnte. Rechts vom Wohnzimmer befindet sich Schlafzimmer 3, ein großes Schlafzimmer mit einer eigenen Nasszelle mit Dusche und einem Waschtisch mit Marmorarbeitsplatte...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)