

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calp

€1.950.000

Referenz: 698727





## Hauptmerkmale

- 4 schlafzimmer
- 5 badezimmer
- 410 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 0 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: No

## Beschreibung

Diese brandneue Villa befindet sich in einer privaten Wohnanlage mit sechs Luxusimmobilien in der schönen Wohngegend von Cucarres in Calpe. Die Immobilie wurde von einem der führenden Luxusbauunternehmen an der Costa Blanca nach einem außergewöhnlichen Standard in Bezug auf die Verarbeitung und die hochwertigen Oberflächen geliefert.

### AUSSENBEREICHE

Diese atemberaubende, moderne Villa hat eine bebaute Wohnfläche von 410,18 Quadratmetern (333,88 Quadratmeter nutzbare Wohnfläche) auf drei Etagen plus einen Eingang im vierten Stock auf der Parkebene. Ein Personenaufzug und eine interne Treppe verbinden alle Ebenen miteinander.

### INNENBEREICHE

Erdgeschoss 117,05 qm (Nutzfläche): Ein offener Wohnbereich von 70,12 qm mit Wohnzimmer, Essbereich und Küche mit bodentiefen Glasschiebetüren, die Zugang zur großzügigen Poolterrasse und zum Gartenbereich bieten.

Ein Schlafzimmer von 22,44 qm mit angrenzendem Badezimmer von 4,42 qm, überdachte Veranda, Flur mit Treppe, Gäste-WC und Aufzug.

Erster Stock 99,14 qm: Flur mit Abstellkammer, Treppenhaus und Aufzug.

Hauptschlafzimmer von 31,85 qm mit Verbindungstoilette, Ankleidezimmer und Badezimmer von 12,66 qm.  
Schlafzimmer drei von 14,78 m2 mit en-suite Badezimmer von 5,87 m2 und Schlafzimmer vier von 13,98 m2 mit en-suite Badezimmer von 6,84 m2.

An der Vorderseite des Anwesens eine Balkonterrasse von 18,20 m2, die mit den en-suite Schlafzimmern verbunden ist.

CALPE

Calpe an der...

---

 **0031 683707000**

 **[www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)**

 **[marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)**