

## 2 Schlafzimmer Wohnung zu verkaufen in Guardamar del Segura €264.000

Referenz: 698723





## Hauptmerkmale

- 2 schlafzimmer
- 2 badezimmer
- 78 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 0 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Genießen Sie das mediterrane Leben in einem Luxus-Resort in der Urbanisation El Raso, in der Nähe des Strandes von Guardamar und des Naturparks von Laguna La Mata. Der Komplex verfügt über Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, mit großen Terrassen und Blick auf die natürliche Landschaft. Darüber hinaus haben Sie Zugang zu einem Coworking Space, einem Spa, einem Schwimmbad, einem 24-Stunden-Café und einem Kinderbereich.

AUSSENBEREICHE

Das Resort verfügt über eine einzigartige wellenförmige Fassade, die von Architekten entworfen wurde, deren Werke in Städten wie Dubai zu finden ist. Die Anlage ist eingezäunt und verfügt über eine Tiefgarage. Der Swimmingpool hat einen ganzjährig geöffneten Spa-Bereich. Die Grünanlage ist gepflegt und verfügt über einen Kinderspielplatz. Es gibt auch Ladestationen für Autos und Elektroroller.

#### INNENBEREICHE

Die Wohnungen haben eine Fläche von 78,37 m<sup>2</sup> oder 80,30 m<sup>2</sup>, mit Balkonterrassen von 19 m<sup>2</sup> bis 56 m<sup>2</sup>. Die Decken sind hoch und die Fenster bieten einen Panoramablick. Die Küche ist vollständig mit Elektrogeräten ausgestattet. Jedes Zimmer verfügt über eine zentrale Klimaanlage. Sonnenkollektoren und energieeffiziente Lösungen sorgen für eine Energieeffizienz der Klasse A.

#### GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Anlage befindet sich in einer privilegierten Gegend, in der Nähe des weißen Sandstrandes von Guardamar und des Salzsees Laguna La Mata, wo Flamingos und andere Vögel zu sehen sind...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)