

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe

€2.450.000

Referenz: 698674





Hauptmerkmale

- 4 schlafzimmer
- 4 badezimmer
- 675 m² wohnfläche
- 1079 m² grundstück
- Schwimmbad: No

Beschreibung

Entdecken Sie die brandneue Luxusvilla in Calpe, die am Rande des Stadtzentrums neben einem mediterranen Pinienwald und mit Blick auf den symbolträchtigen Peñón de Ifach liegt. Diese beeindruckende Villa steht auf einem 1079 m² großen, nach Südosten ausgerichteten Hanggrundstück und wurde so entworfen, dass sie sich harmonisch in die umliegende Landschaft einfügt. Mit einer bebauten Fläche von 349 m² und einer Nutzfläche von 300 m² bietet die Villa einen luxuriösen Wohnraum, der sich auf zwei Flügel verteilt und einen zentralen offenen Raum schafft, der sich in die natürliche Umgebung einfügt. Ausgestattet mit den neuesten Technologien und einem Design, das die

mediterrane Kultur respektiert, ist diese Villa ein wahres Schmuckstück im Herzen der Costa Blanca, nur 2500 Meter vom Strand entfernt.

AUSSENBEREICHE

Das Außendesign der Villa ist eine perfekte Verschmelzung von Modernität und Respekt für die natürliche Umgebung. Das Anwesen verfügt über geräumige Terrassen und mediterrane Veranden, die Schatten und Kühle spenden, ideal um das warme Klima der Region zu genießen. Der private Swimmingpool, der strategisch so positioniert ist, dass er den Blick auf das Meer und den Pinienwald maximiert, bietet einen unvergleichlichen Raum zur Entspannung. Das 1079 m² große Grundstück ist nach den Kriterien der Landschaftsgestaltung mit endemischen Pflanzen wie Rosmarin, Lavendel und Olivenbäumen angelegt, um eine natürliche und nachhaltige Umgebung zu schaffen. Darüber hinaus bietet die Dachterrasse einen zus...

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**