

### 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Polop

**€650.000**

Referenz: 698454





## Hauptmerkmale

- 3 schlafzimmer
- 2 badezimmer
- 150 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 600 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: No

## Beschreibung

Entdecken Sie die Exklusivität dieser neu gebauten Villa in Polop, die so konzipiert ist, dass Sie viel Platz haben. Gelegen auf einem unabhängigen Grundstück, das zwischen 450 m<sup>2</sup> und 615 m<sup>2</sup> variiert, bietet diese Immobilie eine Konstruktion von 150 m<sup>2</sup> verteilt auf zwei Etagen, mit der Möglichkeit der Anpassung nach den Bedürfnissen des Käufers. Mit einer privilegierten Lage, in der Nähe der Sportstadt La Nucia und nur 8 km von den Stränden Benidorms entfernt, verbindet diese Villa Ruhe und Komfort mit dem Zugang zu einem breiten Angebot an Freizeit- und Kulturaktivitäten.

## AUSSENBEREICHE

Die Villa zeichnet sich durch ein unabhängiges Grundstück und eine geschlossene Umzäunung aus, die Privatsphäre garantiert. Die Außenanlagen sind so gestaltet, dass man sie in vollen Zügen genießen kann, mit einem privaten Swimmingpool, der zum Entspannen einlädt, und einem Parkplatz mit motorisierter Zufahrt. Der fertige Garten, der mit Kies und Zierpflanzen geschmückt ist, verleiht der Umgebung einen Hauch von Natur und Eleganz. Er verfügt auch über einen Grill, der ideal ist, um sich im Freien zu versammeln und Momente mit der Familie und Freunden zu genießen.

## INNENBEREICHE

Das Innere der Villa verteilt sich auf zwei Etagen und bietet im Erdgeschoss eine moderne, offene Küche, die sich harmonisch in das Wohn-Esszimmer integriert, ein Gäste-WC und ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite...

---

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**