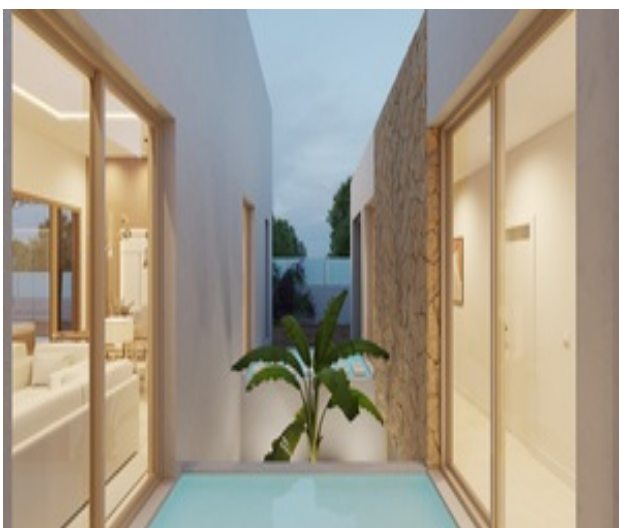


## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela

**€895.000**

Referenz: 697917





## Hauptmerkmale

- 4 schlafzimmer
- 3 badezimmer
- 165 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 1500 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: No

## Beschreibung

Wir präsentieren eine neu gebaute Luxus-Villa in Las Filipinas, Villamartin. Auf einem Grundstück von 1500 m<sup>2</sup> verfügt diese moderne Villa über 4 Schlafzimmer, 3 Bäder und ein Gäste-WC. Das Anwesen verfügt über eine offene Küche, die mit einem geräumigen Wohnbereich verbunden ist, einen privaten Garten mit Swimmingpool und einen Parkplatz. Die moderne Ausstattung und das ästhetische Design garantieren Komfort und Stil. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, gegen Aufpreis ein privates Solarium und einen Keller einzubauen. Die Fertigstellung dieser prächtigen Villa ist für Juni 2025 geplant.

## AUSSENBEREICHE

Das Äußere der Villa in Las Filipinas besticht durch sein modernes und elegantes Design. Auf einem großen Grundstück von 1500 m<sup>2</sup> gelegen, verfügt die Villa über einen sorgfältig angelegten privaten Garten mit einem Swimmingpool, der perfekt ist, um das sonnige Wetter an der Costa Blanca zu genießen. Die 80 m<sup>2</sup> große Terrasse ist ein idealer Ort zum Entspannen und für Mahlzeiten unter freiem Himmel. Zu der Villa gehört auch ein Parkplatz, der den Bewohnern Komfort und Sicherheit bietet. Die Option, eine private Sonnenterrasse hinzuzufügen, bietet zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden und Genießen des Panoramablicks.

## INNENBEREICHE

Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es ein Maximum an Komfort und Funktionalität bietet. Mit einer bebauten Fläche von 165 m<sup>2</sup> und einer Wohnfläche von 125 m<sup>2</sup> bietet die Immobilie ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit einer mod...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)