

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea

**€2.795.000**

Referenz: 696914





## Hauptmerkmale

- 4 schlafzimmer
- 5 badezimmer
- 425 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 1420 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von 425 qm auf einem Grundstück von 1420 qm seine über 3 Etagen verteilt und seine in einer fantastischen Gegend der Region Costablanca, berühmt durch seine eigene Mikro-Klima dank der Berge, die es umgeben, aufgrund dieser natürlichen Phänomen haben Sie Sonne fast das ganze Jahr über. Die malerische Stadt Altea ist nur wenige Autominuten entfernt und die Villa ist 10 bis 20 Autominuten von schönen Sand- oder Steinstränden entfernt. Alle Annehmlichkeiten sind ebenfalls in kurzer Fahrdistanz zu erreichen. Wir erreichen das Grundstück über eine lange Zufahrt, die uns zum Eingang des Hauses führt, der sich im Halbkeller

befindet. Hier finden wir eine Garage, eine Eingangshalle, einen Installationsraum, einen Aufzug und einen weiteren Installationsraum für den privaten Swimmingpool, von dem aus wir über eine Innentreppe oder einen Aufzug in das Erdgeschoss gelangen können. Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer von 75 qm, das sich zur Terrasse hin öffnet, eine voll ausgestattete offene Küche mit Insel, eine Gästetoilette und ein Schlafzimmer mit Bad en-suite.

Im ersten Stock befinden sich 2 Schlafzimmer mit Bad en-suite und ein weiteres Hauptschlafzimmer mit Bad en-suite, die alle Zugang zu einer weiteren Terrasse im ersten Stock haben. Alle Bäder dieser Villa sind mit Holzporzellan und großformatigem Feinsteinzeug ausgestattet.

Die Immobilie hat eine Energiebewertung von B mit einer CO2-Emissionsbewertung von A, was sie umweltfreundlich macht. Es kommt m...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)