

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea

€1.650.000

Referenz: 696502





Hauptmerkmale

- 3 schlafzimmer
- 3 badezimmer
- 191 m² wohnfläche
- Schwimmbad: Yes

Beschreibung

Das Anwesen hat eine Wohnfläche von 190,90 qm in einer privaten Urbanisation mit Südausrichtung und ist über 2 Etagen verteilt.

Das Erdgeschoss verfügt über eine voll ausgestattete halb geschlossene Küche, Gäste-WC, ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit Zugang zur teilweise überdachten Terrasse und mit einer Pergola auf der linken Seite. Über eine Innentreppe gelangen wir in den ersten Stock, wo wir ein Schlafzimmer auf der linken Seite mit einem kleinen Balkon haben, dann haben wir ein en-suite Schlafzimmer mit Bad, ein weiteres Schlafzimmer und ein Bad. Von beiden Schlafzimmern aus gelangt man auf eine überdachte Terrasse mit Pergola, von der aus man einen

herrlichen Blick auf das Meer und die Region hat.

Die Villa verfügt über eine Klimaanlage (warm-kalt) im Wohn-Esszimmer und in den Schlafzimmern, Fußbodenheizung durch Aerothermie, automatisches Bewässerungssystem für den Garten, elektrische Jalousien in den Schlafzimmern, verstärkte Eingangstür und doppelt verglaste Fenster. Darüber hinaus können gegen Aufpreis folgende Optionen installiert werden: Sonnenkollektoren, Wärmepumpe für den Pool und Alarmanlage mit Videoüberwachung.

Es liegt 7,5 km von der Stadt, 7 km vom Strand, 4 km von der Autobahn und 74 km vom Flughafen von Alicante entfernt.

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**