

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benitachell

€3.283.000

Referenz: 693931





Hauptmerkmale

- 3 schlafzimmer
- 4 badezimmer
- 601 m² wohnfläche
- 1086 m² grundstück
- Schwimmbad: Yes

Beschreibung

Das Anwesen hat eine bebaute Fläche von 601 qm auf einem Grundstück von 1086 qm mit Ostausrichtung. Die Villa verteilt sich auf zwei Etagen mit drei Schlafzimmern und einer Küche mit einer Insel, die zum Esszimmer und Wohnzimmer offen ist. Außerdem gibt es ein zweites Wohnzimmer, eine Waschküche, eine Garage für zwei Fahrzeuge und mehrere Außenbereiche mit Terrassen und Veranden.

Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Hauptgeschoss, was es den Eigentümern erleichtert, alles, was sie brauchen, auf einer Etage zu haben und so die Treppe zu vermeiden.

Auf der unteren Ebene befinden sich die beiden anderen Schlafzimmer dieser Immobilie, die durch ein Wohnzimmer getrennt sind. Alle Schlafzimmer haben zwei gemeinsame Merkmale, ein eigenes Bad und Zugang zu einer Terrasse, so dass sie einen privaten Entspannungsraum genießen können, von dem aus sie den schönen Blick auf das Meer genießen können. Außen gibt es eine überdachte Veranda mit einem Grill, einem Essbereich und einer großen Terrasse mit einem Infinity-Pool und Außen-Whirlpool. Das Haus ist ausgestattet mit Domotica, Klimaanlage (warm-kalt), Alarmanlage, Fußbodenheizung, mechanischer Belüftung in der Wohnung durch Installation eines Wärmerückgewinnungssystems mit Strömungstauschern, Luftzufuhrkanalnetz in den Wohn-Schlafzimmern, Abluftkanalnetz in der Küche und den Bädern und einer Ladestation für Elektroautos. Es liegt 2,5 km vom Strand, 4,5 km von der Stadt, 8 km von der Autobahn und 100 km vom Flughafen Alicante entfernt.

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**