

## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Polop

€399.000

Referenz: 689215





## Hauptmerkmale

- 2 schlafzimmer
- 2 badezimmer
- 107 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 509 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Die Immobilien haben eine bebaute Fläche von 107 bis 146 qm, je nachdem, welche Option Sie wählen, mit Nord-Ost-Ausrichtung. Option 1 und 2 sind auf einer Etage verteilt und Option 3 kann 2 Etagen haben, was mit dem Entwickler konsultiert werden muss. Der Preis liegt zwischen 399.000€ und 549.000€Im Erdgeschoss verfügen die Villen über ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, eine offene Küche, 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Alle Optionen haben die gleiche Aufteilung, aber mit einem 3. Schlafzimmer und einem zusätzlichen Badezimmer. Außen kann ein optionaler Swimmingpool und eine optionale kleine Garage von etwa 20 qm gebaut

werden. Die optionalen Extras sind Klimaanlage, Swimmingpool von 7,00x 2.50m für Option 1,2 und ein Pool von 11,00x 2.50m für Option 3. Ein extra Chill-Out-Bereich im Freien oder ein Kamin können ebenfalls hinzugefügt werden. Außerdem können die Villen an Personen mit eingeschränkter Mobilität angepasst werden. Sie befinden sich 3 km vom Stadtzentrum von La Nucia, 9 km vom Strand, 5 km von der Autobahn und 65 km vom Flughafen von Alicante entfernt

---

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**