

### 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira

€1.299.000

Referenz: 686959





## Hauptmerkmale

- 3 schlafzimmer
- 4 badezimmer
- 261 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 831 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Diese außergewöhnliche Villa mit Meerblick liegt nur eine kurze Fahrt vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt. Das Anwesen ist über zwei Etagen verteilt, mit einem Aufzug für einen einfachen Zugang, auf einem nahezu flachen Grundstück in einer ruhigen Wohnstraße. Sie betreten das Anwesen durch ein elektrisches Fahrzeugtor direkt in den zwei Carport oder durch das Fußgängertor mit Videophon. Sie betreten die Villa in eine Eingangshalle mit doppelter Deckenhöhe, in der sich die Holzterasse und auch der Aufzug befinden. Durch Glastüren auf der rechten Seite gelangt man in einen großartigen, offenen Wohnbereich mit Blick über die Poolterrasse bis hin zum Meer. Auf der linken Seite

befindet sich der Wohnbereich mit einem Kamin mit integriertem Holzofen und Glastüren, die direkt auf die Poolterrasse führen. Der mittlere Bereich ist ein großer Esstisch, der sich neben der wunderschönen Küche befindet. Die Küche besteht aus cremefarbenen Hochglanzmöbeln mit einigen farbigen Akzenten, Silestone-Arbeitsplatten und einer Insel mit Überhang für Hocker, sowie Edelstahlgeräten – alles, was Sie brauchen werden. Zu den Geräten gehören ein Gasherd, ein Domino-Induktionskochfeld, ein Dunstabzug, ein Edelstahlkühlschrank, ein Backofen und eine Mikrowelle, ein Geschirrspüler, ein Weinkühlschrank und eine Abfallentsorgungseinheit. Von der Küche aus führt ein kleiner Flur zum Hauswirtschaftsraum, in dem sich ein Kühl-/Gefrierschrank, zwei Gefrierschränke, eine Waschmaschine, ein Wäschetrockner und ein Boiler befinden...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)