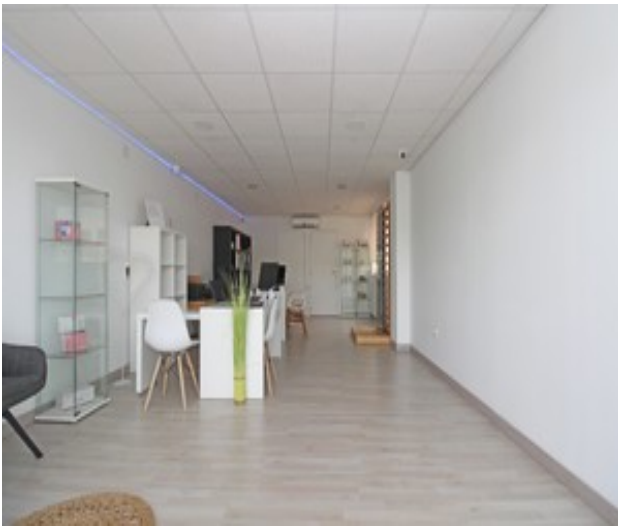


## 1 Schlafzimmer Gewerbe zu verkaufen in Moraira

€180.000

Referenz: 671120





## Hauptmerkmale

- 1 schlafzimmer
- 1 badezimmer
- 80 m<sup>2</sup> wohnfläche
- Schwimmbad:

## Beschreibung

Entdecken Sie eine fantastische Gelegenheit mit diesem Gewerbeobjekt zum Verkauf in der begehrten Gegend von Paichi, Moraira. Mit einer großzügigen Hauptfläche von 50 m<sup>2</sup> wurde dieser Veranstaltungsort unter Berücksichtigung von Inklusivität gestaltet und verfügt über eine rollstuhlgerechte Anordnung sowie eine dedizierte Toilette mit einer Stange für Menschen mit Behinderungen.

Die Zugänglichkeit des Grundstücks wird durch eine Glastür und Rollläden weiter verbessert, die über einen automatisierten Mechanismus verfügen, der Sicherheit gewährleistet, ohne den Komfort zu beeinträchtigen.

Im hinteren Teil des Grundstücks erwartet Sie ein zweiter Raum von 30 m<sup>2</sup>, komplett mit einem Badezimmer mit Dusche und einer gut ausgestatteten Küchenecke. Diese funktionale Aufteilung ermöglicht einen reibungslosen Betrieb und eignet sich ideal für verschiedene Geschäftsaktivitäten.

Das Grundstück bietet außerdem eine gemeinsame Ecke-Terrasse von 40 m<sup>2</sup>. Dieses Außenparadies bietet eine vielseitige Erweiterung Ihres Raums und eine einladende Atmosphäre für Ihre Gäste.

Die Lage ist ein herausragendes Merkmal, direkt neben einem Supermarkt und umgeben von Bars und Restaurants. Verpassen Sie nicht diese außergewöhnliche Gelegenheit, ein vielseitiges Gewerbeobjekt in strategischer Lage zu erwerben. Paichi, Moraira, erwartet Ihre Geschäftsunternehmung.