

### 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe

€1.925.000

Referenz: 670677





## Hauptmerkmale

- 3 schlafzimmer
- 5 badezimmer
- 273 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 823 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Es ist eine 3-stöckige Villa, mit einer Fläche von 273 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 823 m<sup>2</sup>.

Im Erdgeschoss befinden sich das Wohn-Esszimmer, die Küche mit Hauswirtschaftsraum, 2 Schlafzimmer mit Bad en-suite, ein Gäste-WC und die Terrasse. Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse. Im Halbuntergeschoss befinden sich ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Badezimmer, die mit einer überdachten Terrasse und dem privaten Swimmingpool verbunden sind.

EXTRAS: Solarpanel mit Akkumulator von 200 Litern, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, aerotermia, führte in der

vorderen Platten im Außenbereich, hängende Toiletten, fertigen Garten, automatische Bewässerung, Aufzug, Technal Fenster, Pre-Installation von Außenkameras, Installation von Innen-Alarm, Jalousien mit Domotik-System, automatische Türen, Küche mit Bosch / Siemens Elektrogeräte ausgestattet.

Die Structur besteht bereits schon.

Sehr gute Verkehrsanbindung, nur 5 Minuten von der Autobahn AP-7 und dem Stadtzentrum von Calpe, 20 Minuten von Benidorm und 50 Minuten vom Flughafen in Alicante entfernt. Einer seiner Vorteile ist das breite Angebot an Freizeitaktivitäten, wie der Golfplatz Ifach, der Real Club Náutico de Calpe, die nur 10 Minuten entfernten Strände und eine Vielzahl von Freizeiteinrichtungen und Restaurants.

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)