

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia

€1.100.000

Referenz: 670602





## Hauptmerkmale

- 3 schlafzimmer
- 3 badezimmer
- 198 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 804 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Villa im Bau mit einer Fläche von 198 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 805 m<sup>2</sup>.

Diese moderne Villa wird auf 2 Etagen gebaut. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich. Im Flur befindet sich ein separates Gäste-WC, ein separater Abstellraum, der auch als Waschküche genutzt wird. Vom Wohn-Esszimmer aus hat man direkten Zugang zur großzügigen, teilweise überdachten Terrasse mit eigenem Swimmingpool und angelegtem Garten. Außerdem gibt es ein Gästeschlafzimmer mit eigenem Bad und einer eigenen überdachten Terrasse.

Im ersten Stock befinden sich das Hauptschlafzimmer und das zweite Schlafzimmer, jeweils mit einem geräumigen begehbaren Kleiderschrank, eigenem Bad und privatem Balkon.

Die Villa verfügt über einen Aufzug, mit dem man bequem zwischen den Etagen wechseln kann. Die Villa ist außerdem mit Fußbodenheizung, Klimaanlage (warm-kalt) und Haustechnik ausgestattet.

Die Villa ist mit den besten Qualitäten und neuesten Technologien gebaut, die das Leben erleichtern und befindet sich in einer ruhigen Gegend von Denia. Fertigstellung voraussichtlich im November 2023.

Dieses Gebiet liegt etwa 4 km vom Zentrum von Denia mit all seinen Einrichtungen, dem schönen Hafen und den Stränden und 105 km vom Flughafen Alicante oder 110 km vom Flughafen Valencia entfernt.

---

☎ **0031 683707000**

🌐 **www.immo-spain.com**

✉ **marc@costaselect.com**