

### 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela

**€339.000**

Referenz: 670420





## Hauptmerkmale

- 3 schlafzimmer
- 3 badezimmer
- 119 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 183 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Luxuriöse Golfvilla mit 3 Schlafzimmern und Pool in Orihuela. Wunderschöne A-Klasse Villen mit 3 Schlafzimmern und privatem Pool in Orihuela

Diese modernen Villen befinden sich auf privaten Grundstücken von 184m<sup>2</sup> – 230m<sup>2</sup>, sind nach Osten oder Westen ausgerichtet und bieten 118m<sup>2</sup> geräumigen Wohnraum. Fertigstellung 12 Monate nach Unterzeichnung des Vertrages.

Sie bieten ein ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis, ein eigenes Grundstück mit Parkplatz und einen privaten

Pool von 5 × 3 m oder 6 × 3 m.

Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohn-Esszimmer und eine offene Küche, 1 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 1 Vollbad und eine überdachte Terrasse. Im ersten Stock befinden sich 2 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, 2 Bäder en suite und eine große Terrasse.

Optionale Sonnenterrasse.

Alle Wohnungen verfügen über automatische Rollläden, Fußbodenheizung in allen Bädern, eine vorinstallierte Klimaanlage, eine Hydromassage-Säule im Hauptbad und ein Energieeffizienz-Zertifikat der Klasse A.

Die Anlage befindet sich in einer privaten Golfsiedlung, nur wenige Meter von allen Dienstleistungen wie Supermarkt, Restaurants, Apotheke, Paddle-Tennisplätzen und Bowlingbahn entfernt.

Umgeben von Orangerainen und schöner Landschaft, nur wenige Minuten von den Städten San Miguel de Salinas und Los Montesinos.

Die Strände sind nur 15 Minuten mit dem Auto entfernt und der internationale Flughafen von Alicante ist nur 45 Minuten entfernt.

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)