

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira

€1.675.000

Referenz: 658946





## Hauptmerkmale

- 3 schlafzimmer
- 4 badezimmer
- 310 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 807 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Hervorragende Neubau-Villa in La Sabatera, 1 km vom Supermarkt, 3 km vom Strand Moriara, 3,9 km zum Golfplatz, 7,1 km zur Autobahn,

Diese Villa wird Ende September 2023 fertiggestellt sein.

Wenn Sie den Haupteingang betreten, werden Sie von einem Flur begrüßt, der in die voll ausgestattete offene Küche/Ess- und Wohnbereich führt. Neben der Küche befindet sich ein Hauswirtschaftsraum und der Zugang zur Garage. Von der Küche aus gelangt man durch zwei doppelte Glastüren auf die Poolterrasse. Von der Küche aus gibt

es einen weiteren Flur mit einer Treppe zum Obergeschoss und einer Familientoilette auf der linken Seite, auf der rechten Seite befindet sich ein Doppelschlafzimmer mit großen Glasschiebetüren und Zugang zur Poolterrasse. Im Obergeschoss befinden sich zwei Doppelschlafzimmer, eines davon ist das Hauptschlafzimmer und das andere ein Gästeschlafzimmer, beide mit eigenen Sonnenterrassen, die Terrasse des Hauptschlafzimmers hat eine herrliche halbschattige Pergola, der Garten und die Terrasse sind pflegeleicht und befinden sich auf einem flachen Grundstück mit elektrischem Tor, nahe dem schönen Dorf Moriara.

Die Villa hat Fußbodenheizung.

Voll integrierte kanalisierte Klimaanlage.

Beheiztes Salzwasser-Schwimmbad.

Ladestation für Elektroautos...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)