

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira

€2.550.000

Referenz: 652515





## Hauptmerkmale

- 4 schlafzimmer
- 4 badezimmer
- 487 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 978 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Moderne Neubau-Villa de luxe in Moraira mit exzellentem Meerblick zu verkaufen

Standort

Diese wunderschöne, hochwertige Villa befindet sich in Arnella in einer ruhigen Straße. Die Lage bietet einen fantastischen Meerblick in Richtung El Portet und dem Wahrzeichen von Calpe: Peñon d'Ifach. Die idyllische Bucht von El Portet ist nur 1 km entfernt (15 Minuten zu Fuß), während das attraktive Stadtzentrum von Moraira nur 2 km entfernt ist (20 Minuten zu Fuß). In der Nähe befinden sich also Restaurants, Bars, Geschäfte und alle Arten von

Dienstleistungen. Es ist weniger als 1 Stunde zum Flughafen von Alicante und etwas mehr zum Flughafen von Valencia.

#### Die Villa

Diese luxuriöse und komfortable Immobilie verfügt über 3 Etagen. Alle sind über eine interne Treppe und einen integrierten Aufzug vom Untergeschoss bis zum obersten Stockwerk erreichbar.

Der Wohnbereich im Hauptgeschoss besteht aus einem großzügigen Wohn-/Esszimmer, das an eine moderne offene Küche mit Arbeitsinsel und Frühstücksbar angrenzt. Die Küchenschränke werden integriert und sind von hoher Qualität. Hinter dem offenen Wohnbereich befindet sich der spektakuläre Eingang, der zu zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad führt, die jeweils über eine private Terrasse verfügen. Das Gästebad befindet sich zwischen den beiden Schlafzimmern.

Die Innentreppe führt in das Obergeschoss, wo sich zwei weitere Schlafzimmer befinden. An der Vorderseite befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einer Terrasse, von der aus man einen spektakulären Bli...

---

 0031 683707000

 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

 [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)