

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira

€1.650.000

Referenz: 306914





## Hauptmerkmale

- 4 schlafzimmer
- 4 badezimmer
- 320 m<sup>2</sup> wohnfläche
- 800 m<sup>2</sup> grundstück
- Schwimmbad: Yes

## Beschreibung

Geräumige, traditionelle Villa mit Meerblick in Moraira zu verkaufen.

Dieses beeindruckende Haus befindet sich in der begehrten Pla del Mar Gegend von Moraira, in einer strategischen Lage: nur 500 Meter vom Dorfzentrum des malerischen Moraira und seinem schönen Strand. Die Immobilie bietet sowohl Komfort als auch eine atemberaubende Aussicht. Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen und hat großes Potenzial. Es ist möglich, 2 in sich abgeschlossene Wohnungen zu schaffen.

Auf der untersten Ebene befinden sich ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie der einladende Außenbereich mit Pool, Garten, Terrasse und Grill.

Ein paar Stufen führen hinauf zum Haupthaus. Die große verglaste Naya bietet einen wunderschönen Blick auf das Mittelmeer. Auf dieser Ebene befinden sich ein großzügiges Wohn-Esszimmer, eine offene Küche mit Tür zum hinteren Garten, ein gemütlicher Kamin und zwei Schlafzimmer mit zwei Bädern, eines davon en-suite, sowie ein Gäste-WC.

Auf der obersten Etage erwartet Sie ein schönes Wohnzimmer mit Terrasse. Von hier aus haben Sie einen perfekten Blick auf das Meer. Ein idealer Ort, um ein Glas Wein und einen Snack zu genießen. Außerdem befinden sich auf dieser Ebene eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer mit Bad und ein vielseitiger Hobbyraum.

Auf dem Grundstück befindet sich eine Garage und auch ein Stellplatz für Ihr Auto. Zu den praktischen Annehmlichkeiten gehören Zentralheizung, teilweise Gasfußbodenheizung, Klimaanlage, Kaminofen, Außendusche und Doppelverglasung.

Diese tradi...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)